



شركة عهد المعالي للمقاولات

ذات مسئولية محدودة

الفهرس

- 1 من نحن
- 2 مبادئنا
- 3 هدفنا
- 4 صور من اعمالنا
- 5 مستندات الشركة
- 6 تواصل معنا

من نحن

شركة شخص واحد استثمارية، يقع مقرها في المدينة المنورة، متخصصة في قطاع المقاولات العامة.

تأسست عام 2017م بجهود فردية، واستمرت في التطور والنمو حتى يومنا هذا، مستلهمة توجهاً من رؤية المملكة 2030. ونلتزم بتقديم خدمات بناء وتقنية وإدارية عالية الجودة، ونسعى لتحقيق رضا العميل من خلال الإتقان والمهنية والمصداقية، مع الالتزام التام بالمعايير الزمنية والتقنية لكل مشروع.

مبادئنا

قيمنا هي الركيزة الأساسية في كل ما نقوم به وتشمل



العمل الجماعي

نتعاون ونتواصل بفعالية داخل الشركة ومع شركائنا لتحقيق النجاح المشترك



النزاهة

نعمل بصدق ونطبق أعلى المعايير الأخلاقية في علاقاتنا مع جميع أصحاب المصلحة



المبادرة

نشجع على القيادة والابتكار وتبادل الأفكار لتحسين الأداء بشكل مستمر



العناية

نحرص على رفاهة موظفينا ونهتم بالمجتمعات التي نعمل بها، ونحافظ على البيئة



الإنجاز

نفخر بوعودنا ونسعى للتفوق في كل ما نقدمه، ونحرص على رضا العملاء والموردين والموظفين

هدفنا

نسعى لتحقيق التميز والتفاني في كل مشروع نقوم به مع التركيز على الابتكار المستدام وتقديم حلول عالية الجودة تلبي توقعات عملائنا، ونبني علاقات طويلة الأمد مبنية على الثقة والاحترام، مع الالتزام بالكفاءة والفعالية من حيث التكلفة، لتحقيق نمو مستدام يساهم في تطوير مجتمعتنا ومنظومة العمل

أعمالنا

1

المشاريع التجارية
BUSINESS PROJECTS

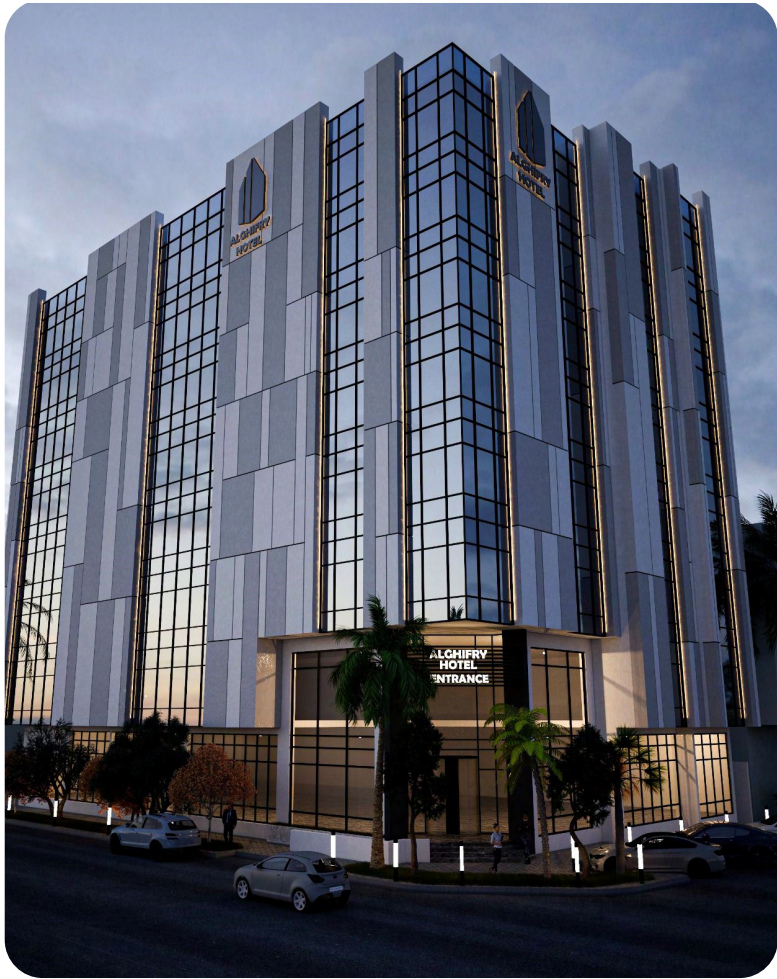
2

المشاريع السكنية
RESIDENTIAL PROJECTS

3

مشاريع المساجد
MOSQUE PROJECTS

نلتزم في أعمالنا بالمثالية في الأداء، والجودة في التنفيذ، والشفافية في التعامل، لنقدم قيمة حقيقية ترضي عملاءنا وتحقق تطلعاتهم.



فندق تجاري

تم الإنتهاء	حالة المشروع
فندق يقع خلف مؤسسة النقد العربي السعودي	عنوان المشروع
إجمالي المسطحات (7000) م ²	مساحة المشروع
مكون من بدروم وثمانية ادوار .	



فندق تجاري

حالة المشروع	قيد الإنشاء
عنوان المشروع	فندق يقع على طريق أبي ذر الغفاري خلف الحسن مول
مساحة المشروع	إجمالي المسطحات (13500) م ²
مكون من بدرومين و 12 دور متكرر	



فندق تجاري

حالة المشروع	قيد الإنشاء
عنوان المشروع	يقع في طريق السلام
مساحة المشروع	إجمالي المسطحات (10800) م ²
مكون من بدرومين واثنى عشر دور	



فندق تجاري

قيد الإنشاء	حالة المشروع
يقع على طريق علي بن أبي طالب	عنوان المشروع
إجمالي المسطحات (8350) م ²	مساحة المشروع
مكون من بدرومين وإحدى عشر دور	



فندق تجاري

حالة المشروع	قيد الإنشاء
عنوان المشروع	يقع في مخطط المحيسن
مساحة المشروع	إجمالي المسطحات (6548) م ²
مكون من بدروم و ثمانية ادوار	



فندق تجاري

حالة المشروع	تم الإنشاء
عنوان المشروع	فندق يقع في مخطط المحيسن
مساحة المشروع	إجمالي المسطحات (3980) م ²
مكون من بدروم وخمسة ادوار	



فندق تجاري

تم الإنتهاء	حالة المشروع
فندق يقع على طريق علي بن أبي طالب	عنوان المشروع
إجمالي المسطحات (5000) م ²	مساحة المشروع
مكون من بدروم وستة ادوار	



فندق تجاري

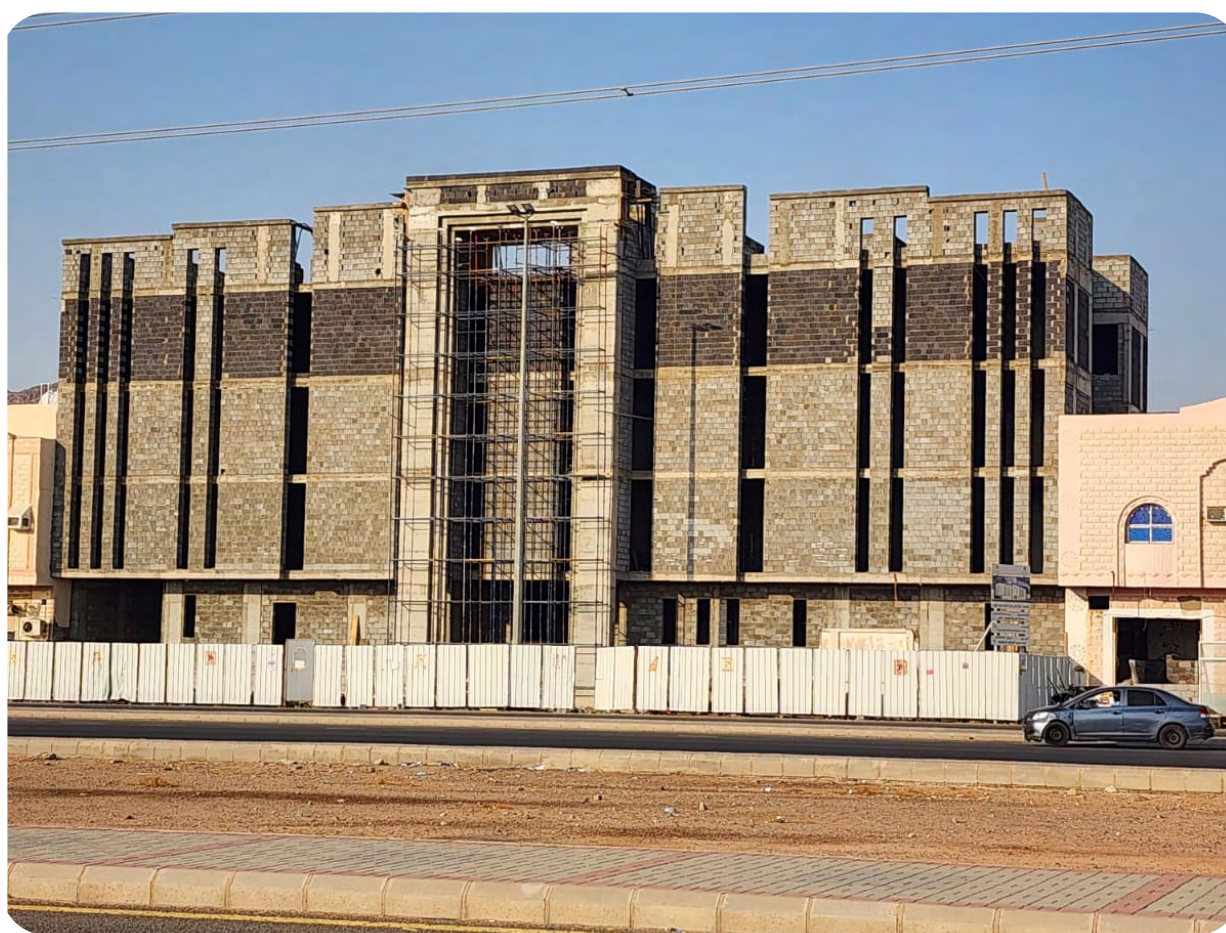
حالة المشروع	قياس الإنشاء
عنوان المشروع	حي بئر عثمان (الازهري)
مساحة المشروع	إجمالي المسطحات (2300) م ²
مكون من بدروم و ثلاث ادوار	



المالك : شركة حسين لتأجير السيارات

معرض تجاري

تم الانتهاء	حالة المشروع
طريق السلام	عنوان المشروع
إجمالي المسطحات (2055) م ²	مساحة المشروع
مكون من ميزانين وارضى وملحق	



المالك : جمعية المدينة للتوحد

سكن الضيافة لذوي التوحد	
حالة المشروع	تم الإنتهــــــــــــــــاء
عنوان المشروع	يقع على طريق الامام النسائي بحي العزيزية
مساحة المشروع	إجمالي المسطحات (2500) م ²
مكوّن من اربعة ادوار	



فلل سكنية

تم الإنتهاء	حالة المشروع
تقع في حي حمراء الأسد طريق ينبع	عنوان المشروع
إجمالي المسطحات (800) م ²	مساحة المشروع
مكونة من دورين	



عمارة سكنية

تم الإنتهاء	حالة المشروع
تقع في حي الروضة	عنوان المشروع
إجمالي المسطحات (6500) م ²	مساحة المشروع
مكون من خمسة ادوار	



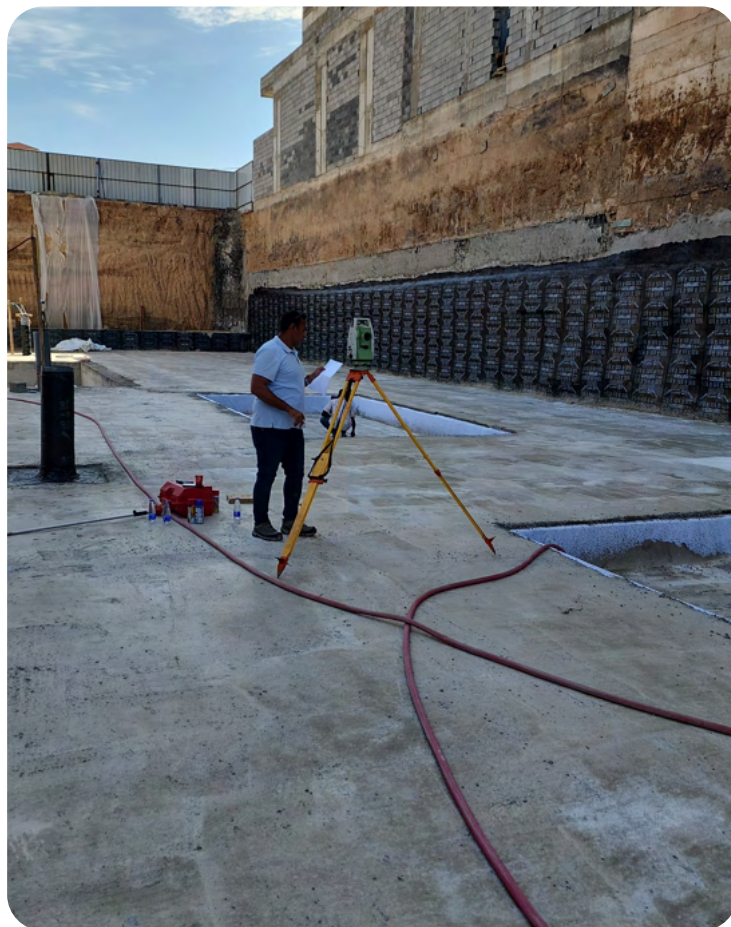
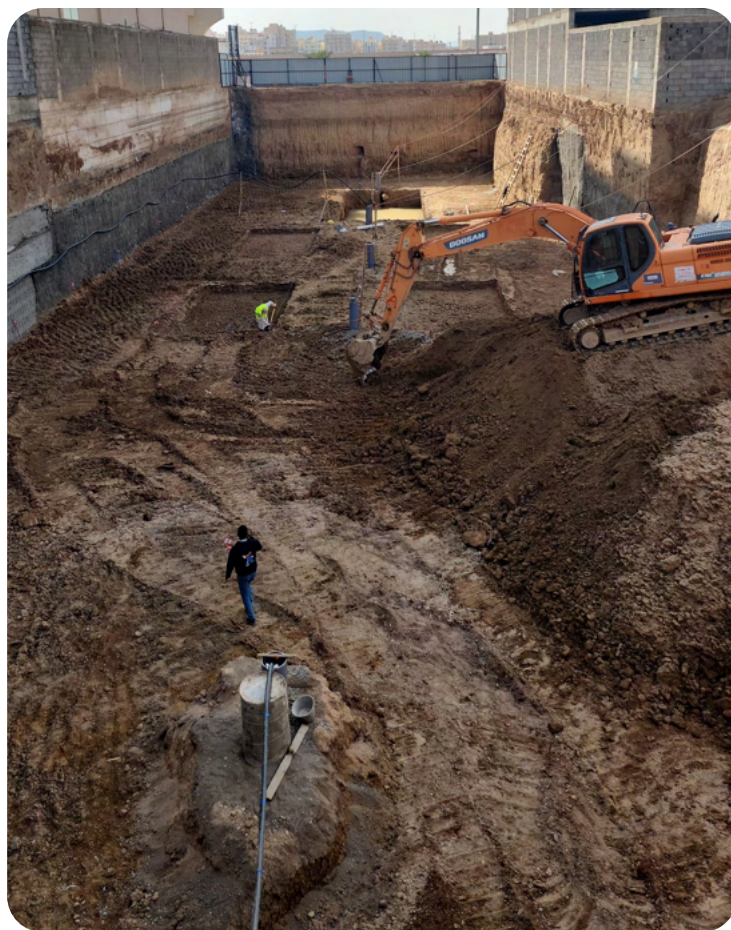
فيلا سكنية

تم الإنتهاء	حالة المشروع
تقع في مخطط العنزي	عنوان المشروع
إجمالي المسطحات (2500) م ²	مساحة المشروع
مكون من ثلاثة ادوار	



مسجد لوزارة الأوقاف (جامع الإبرار)

حالة المشروع	تم الإنتهــــــــــــاء
عنوان المشروع	يقع في مخطط شوران
مساحة المشروع	إجمالي المسطحات (2500) م ²
مكونة من مسجد وسكن للإمام ودورات مياه	



صور من أعمالنا
الحفر + صبة النظافة



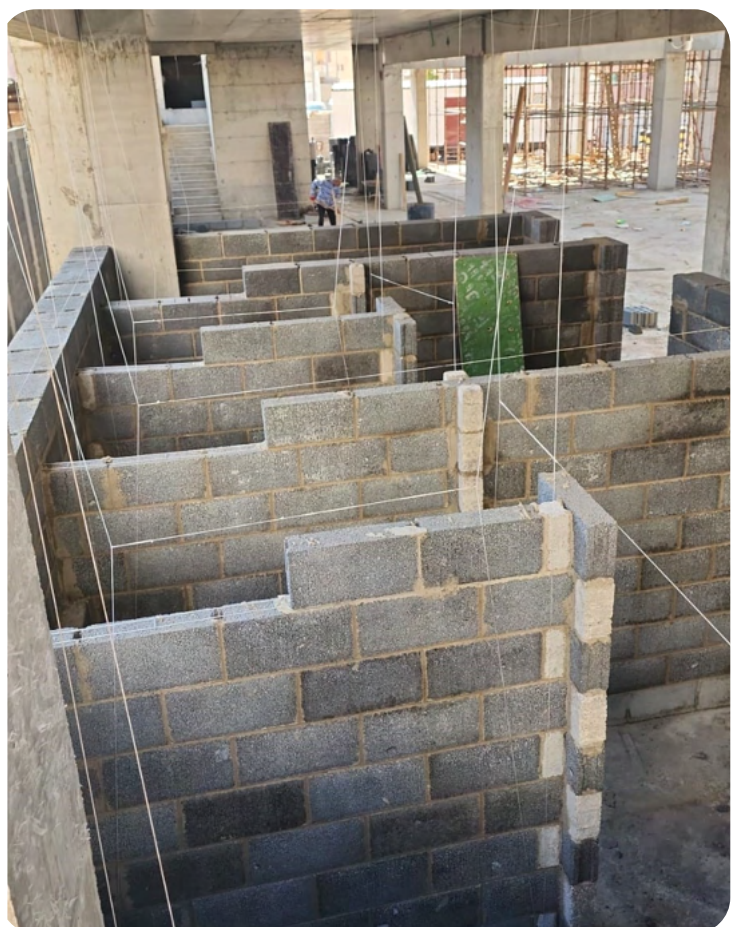
صور من أعمالنا
التشطيطات



صور من أعمالنا
التشطيبات



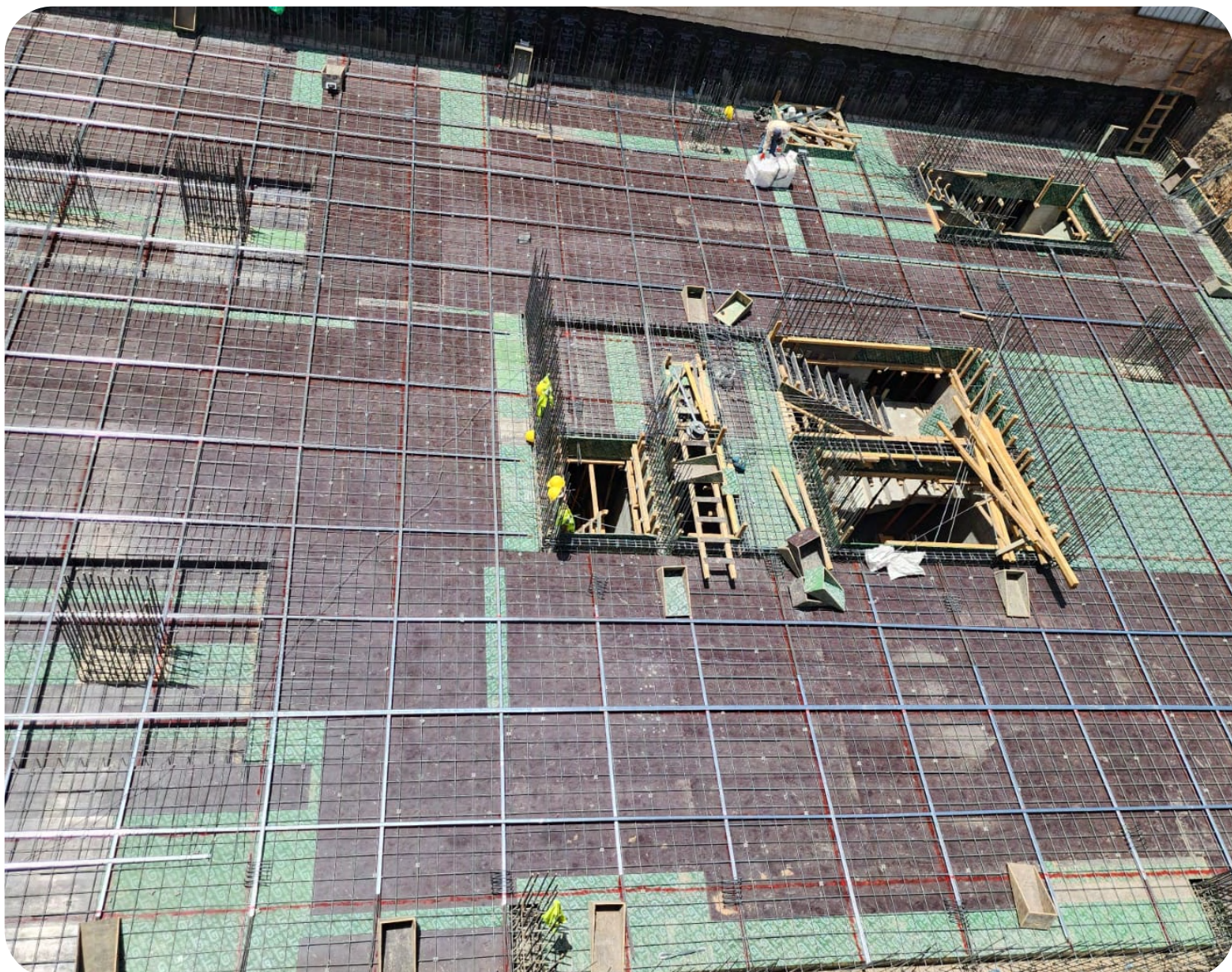
صور من أعمالنا
الدفان + صبة الفرشة



صور من أعمالنا
المباني



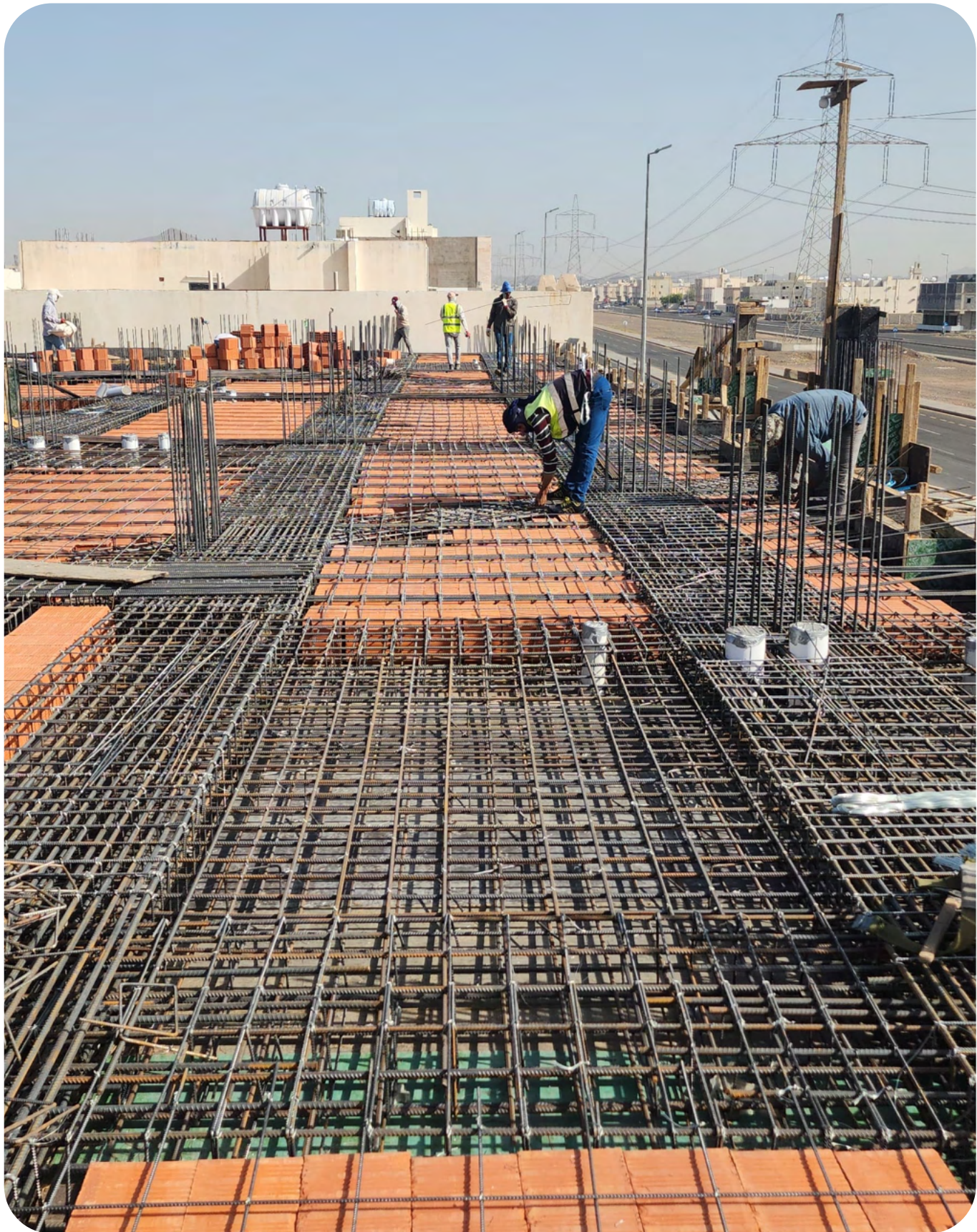
صور من أعمالنا
نوع السقف : فلات سلاب



صور من أعمالنا
نوع السقف : بوسنتشن



صور من أعمالنا
نوع السقف : هولوكور



صور من أعمالنا
نوع السقف : بلك هوردي

وزارة التجارة
Ministry of Commerce



شهادة السجل التجاري

شركة عهود المعالي للمقاولات

الرقم الوطني الموحد: 7010883390

تاريخ الإصدار: 03/11/2017

نوع الكيان: شركة

البيانات الأساسية للسجل التجاري



7010883390

@Xf
mcgovsa

1900
mc.gov.sa

مستندات الشركة



وزارة الاستثمار
Ministry of Investment

Investment Registration Number رقم تسجيل الاستثمار ١٣٢٠٦٤٣٠٨١٣٨٠٨٩
Registration Date تاريخ التسجيل ٢٢ Mar ٢٠٢٢
Update Date تاريخ التحديث ١ Feb ٢٠٢٦
Unified Number الرقم الموحد ٧٠١٠٨٨٣٣٩٠
Registration Status حالة التسجيل Active



Print Date ٨ Mar ٢٠٢٥

Investment Registration Certificate

شهادة تسجيل الاستثمار

الموقع Location	المدينة المنورة	رقم الهاتف Phone	+٩٦٦١٥٣٠٥٠٦٧٠٦	اسم المنشأة	شركة عهود المعالي للمقاولات
رأس المال Capital	٧٠٠٠٠٠ SAR	الجوال Mobile	+٩٦٦١٥٦٠٠٦٥١٥٣	Entity Name	Ohoud Al Maali Contracting Company
العنوان Address	Saudi Arabia, المدينة المنورة	البريد الإلكتروني Email	hamzeezzo٠٥٥@gmail.com	الكيان القانوني Legal Entity	شركة ذات مسؤولية محدودة
Shareholders Names أسماء الشركاء		Investor No رقم المستثمر		Nationality الجنسية	
حمزة عبدالرحمن العزو		٧٣٨٢٠١		Syria	
حمزة عبدالرحمن العزو					
				Share الحصة	
				١٠٠٠ %	

You can verify this document and find more details about the investment registration and its related activities by visiting the Ministry of Investment's website or by scanning the QR code at the top.

يمكنكم التحقق من صحة هذه الوثيقة ومعرفة تفاصيل أكثر عن بيانات التسجيل الاستثماري والأنشطة المرتبطة به من خلال زيارة موقع وزارة الاستثمار أو مسح الرمز أعلاه.



رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

مستندات الشركة



TIN ٣١١٢٧٥٠٣٤١ الرقم المميز
Certificate No. ١٠٦٦٢٥٣٣٠٣ رقم الشهادة
Issue Date ١٤٤٦/١١/٠٢ تاريخ الاشعار



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة

Certificate

The Zakat, Tax and Customs

Authority certifies that the Taxpayer

تشهد هيئة الزكاة والضريبة

والجمارك أن المكلف /

شركة عهود المعالي للمقاولات شركة شخص واحد

Entity Unified No./ID No

٧٠٠٨٨٣٣٩٠

الرقم الموحد للمنشأة / رقم هوية

Commercial Registration/License/
Contract No

٤١٥٠٥٤٥٥٣٣

سجل تجاري / رخصة / عقد رقم

Has submitted his tax return for the period ending on ٢٠٢٤/١٢/٣١ AD, and he
was granted the certificate to complete all his transactions including the
payment of the final amount due on the contract

The Certificate is valid until ١٤٤٧/١١/١٣ AH corresponding to ٢٠٢٧/٠٤/٣٠ AD

The thirteenth of Dhu al-Qi'dah one thousand four hundred forty-seven
(Hijri

١٤٤٧/٠٧/٣٠ هـ ،

وقد منح هذه الشهادة لإنهاء جميع معاملاته بما في ذلك صرف
مستحققاته النهائية عن العقود.

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ ١٤٤٧/١١/١٣ هـ الموافق
٢٠٢٧/٠٤/٣٠ م

(الثالث عشر من ذو القعدة ألف و أربعمئة و سبعة و أربعون هجري)

لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة الإلكتروني:

www.zatca.gov.sa

This certificate is not valid until verified by the Authority's Website:

www.zatca.gov.sa

zatca.gov.sa

19993

@zatca_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
ولا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa

مستندات الشركة



TIN ٣١١٢٧٥٠٣٤١ الرقم المميز
Certificate No. ١٠٠٣٣١٠٩٤١١٨٣١٤ رقم الشهادة
Certificate date ١٨/٠٨/٢٠٢٢ تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة

VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٨ م

The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on ٢٠٢٢/٨/٨ AD

Taxpayer Name	شركة عهود المعالي للمقاولات شركة شخص واحد	اسم المكلف
VAT Registration Number	٣١١٢٧٥٠٣٤١٠٠٣	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	٢٠٢٢/٩/٨	تاريخ نفاذ التسجيل
Taxpayer Address	المدينة المنورة، الخالدية، المدينة المنورة، ٤٢٣١٧	عنوان المكلف
CR / License	٤١٥٠٥٥٥٢٣	رقم السجل التجاري
Contact / ID No		/ الرخصة / العقد / الهوية
Tax Period	Quarterly ربع سنوي -	الفترة الضريبية
First Filing due date	٢٠٢٢/٧/٣١	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: كمكلفين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. و في حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة و الجمارك بتنفيذ الغرامات المستحقة

Note : As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT,Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties



zatca.gov.sa 19993 @zatca_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa

مستندات الشركة



الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

شهادة
عضوية
مقاول

تاريخ الإصدار : 14 Apr, 2025

طبقا لتنظيم الهيئة السعودية للمقاولين فإننا نشهد بأن شركة عهود المعالي للمقاولات

رقم العضوية : 658365831

مسجل في عضوية الهيئة حسب الإجراءات المتبعة و قد أعطى هذه الشهادة بناءا على ذلك
النشاط الأساسي للمقاول (*) :

- 1 - تشييد المباني
- 2 - أنشطة التشييد المتخصصة
- 3 - أنشطة التشييد المتخصصة
- 4 - أنشطة التشييد المتخصصة
- 5 - أنشطة التشييد المتخصصة
- 6 - أنشطة التشييد المتخصصة

تاريخ نهاية العضوية April 14, 2026

الرجاء التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط <https://muqawil.org>



الهيئة السعودية للمقاولين

رقم الهاتف: +966920000968
البريد الإلكتروني: info@sca.sa

sca.sa

صدرت هذه الشهادة من الهيئة السعودية للمقاولين و تصل ملكا للهيئة و يجب
إعادتها للجهة المصدرة في حال إلغاء العضوية لأي سبب كان
لمزيد من المعلومات عن الشهادة يرجى زيارة موقعنا

www.muqawil.org/ar/contractors أو الاتصال على الرقم +966920000968

جميع الحقوق محفوظة للهيئة
السعودية للمقاولين

الهيئة السعودية للمقاولين
مبنى رقم 3141 طريق أنس بن مالك -
الملقا
الرياض 13521-8292 المملكة العربية
السعودية

رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

مستندات الشركة



شهادة

تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة البلديات والإسكان شهادة تصنيف بالدرجة



للمنشأة شركة عهود المعالي للمقاولات شركة شخص واحد

بيانات المنشأة	الرقم الوطني الموحد/ الترخيص	تاريخ إصدار السجل التجاري/ الترخيص	اسم مالك المنشأة	نوع المنشأة	جنسية المنشأة	رأس المال
	٤٦٥٠٥٤٥٥٣٣	٠٢/١١/٢٠١٧	حمزة عبدالرحمن العزو	محدودة أجنبية	سعودي	١٠٠٠٠٠٠٠

بيانات شهادة التصنيف	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	درجة التقييم الانتمائي	درجة التقييم الفني
	٢٠٢٣٠١١٩٠١	٠٣/١٢/٢٠٢٣	A+	٧٧.٠٥

أنشطة شهادة التصنيف	المجال	الأنشطة
	التشييد والبناء	الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني التجارية، الفنادق، المستشفيات، المدارس، تشمل (المدارس، المستشفيات، الفنادق... إلخ) الإنشاءات العامة للمباني الحكومية. إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع ترميمات المباني السكنية والغير سكنية، صب القواعد والاساسات، تمديد الاسلاك الكهربائية، تمديد اسلاك الاتصالات

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن

عبدالرحمن بن أحمد العريني

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ ٠٣/٠٣/٢٠٢٥
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.



مستندات الشركة

تواصل معنا

العنوان :
المدينة المنورة

جوال :
0 5 6 0 0 6 5 1 5 3

سجل تجاري
4 6 5 0 5 4 5 5 3 3

البريد الإلكتروني

Ohoud.almaail@gmail.com